

**HAPPY HOLIDAYS ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΑΦΜ: 997983582 - Α.Μ.Α.Ε. 68009/04/Β/09/62 - Αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 008802501000**  
**12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2021-31/12/2021)**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ**

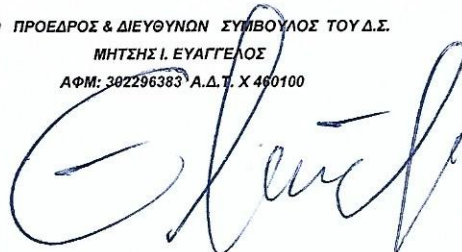
Ποσά σε ευρώ

	<u>2020</u>	<u>2021</u>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.364.631,41	5.827.838,05
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,02	0,02
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,05	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.364.631,48</b>	<b>5.827.838,07</b>
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
<i>Σύνολο</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
<i>Σύνολο</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>1.364.631,48</b>	<b>5.827.838,07</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
<i>Σύνολο</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.073,38	2.073,38
<i>Σύνολο</i>	<i>2.073,38</i>	<i>2.073,38</i>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>2.073,38</b>	<b>2.073,38</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>1.366.704,86</b>	<b>5.829.911,45</b>

Καθαρή θέση	2020	2021
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	447.000,00	447.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	19.000,00	19.000,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	466.000,00	466.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	4.463.206,59
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	4.463.206,59
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-179.238,96	-187.442,25
Σύνολο	-179.238,96	-187.442,25
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>286.761,04</b>	<b>4.741.764,34</b>
<b>Προβλέψεις</b>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	715.749,55	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	715.749,55	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	19.181,92	19.181,92
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	-4.489,95	-3.298,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	349.502,30	1.072.263,54
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έξοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	364.194,27	1.088.147,11
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>1.079.943,82</b>	<b>1.088.147,11</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>1.366.704,86</b>	<b>5.829.911,45</b>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΜΗΤΣΗΣ Ι. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΑΦΜ: 302296383 Α.Δ.Τ. Χ 460100

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΑΛ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΦΜ: 043217380 Α.Δ.Τ. ΑΙ694242



Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΜΕΛΟΣ  
ΙΩΣΗΦΙΔΗΤ. ΜΑΡΙΑ  
ΑΦΜ: 151003969 Α.Δ.Τ. ΑΚ247059



**HAPPY HOLIDAYS** ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.  
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ 95 - Τ.Κ. 19002 ΠΑΙΑΝΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΑΦΜ: 997983582 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68009/04/Β/09/62 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

